



COLIBRI, LA CROIX VALMER

520 M2
10 CHAMBRES
VUE MER
PISCINE
AIR CONDITIONNA

Distance St Tropez Centre	10 km
Distance Plage	1 km
Chambre 1	Lit 160, salle de douche, vue mer
Chambre 2	Lit 160, salle de douche, terrasse, vue mer
Chambre 3 (Master)	Lit 160, salle de bain et douche, terrasse, vue mer, cheminée
Chambre 4	Lit 160, salle de douche commune avec la chambre 5
Chambre 5	Lit 160, terrasse, salle de douche commune avec la chambre 4 + baignoire extérieure
Chambre 1 / Appt 1	Lit 160, salle de douche
Chambre 2 / Appt 1	Lit 160, salle de douche
Chambre 1 / Appt 2	Lit 160, salle de douche commune avec la Chambre 2 / Appt 2
Chambre 2 / Appt 2	Lit 160, salle de douche commune avec la Chambre 1 / Appt 2
Chambre 1 / Appt 3	Lit 160, salle de douche
Piscine à débordement	chauffée + jacuzzi
Pool House	BBQ, douche, WC
Garage	4 véhicules
Parking extérieur	
Accès propriété	3 accès
Superficie terrain	2 000 m2
Caution	15 000 euros
Animaux	Non acceptés
Fumeurs	Non acceptés (extérieur seulement)
Ménage	3 x par semaine
Linge fourni	Changement une fois par semaine
Alarme	Intérieure et extérieure

DESCRIPTION

Colibri est une toute récente réalisation contemporaine idéalement localisée non loin de la plage de Gigaro et jouissant d'une magnifique vue sur les îles.

Cette superbe villa de 10 chambres est organisée comme suit :

Maison principale :

Au rez-de-chaussée un magnifique double living, une salle à manger et une cuisine ouverte et merveilleusement bien équipée ouvrent sur la piscine et la splendide vue.

A l'étage les trois chambres avec salles de bain en-suite profitent également de la vue.

En rez-de-jardin une salle TV et deux autres chambres qui se partagent une salle de douche ainsi qu'une salle de bain extérieure.

Guest House :

Appartement 1 : Salon, cuisine équipée, deux chambres avec salles de douche en-suite, terrasse.

Appartement 2 : salon, cuisine équipée, deux chambres, une salle de douche, terrasse..

Appartement 3 : salon, cuisine équipée, une chambre avec salle de douche en-suite, terrasse.

Tous les appartements jouissent d'accès indépendants et d'un accès commun.

Toute la maison a été meublée et décorée avec le plus grand soin. Une attention toute particulière a été apportée à sa réalisation.

Le même soin a été apporté à la conception des espaces extérieurs : la superbe piscine à débordement chauffée avec jacuzzi qui surplombe la superbe vue et le pool house équipé d'un barbecue sont un véritable appel au farniente et aux repas entre amis ou en famille.



