



CAP SUD, RAMATUELLE

180 M2
5 CHAMBRES
VUE MER
PISCINE

Distance St Tropez Centre	7 km
Distance Plage	0,15 km (crique), 1,5 km (plage)
Chambre 1	2 lits 90 cm ou 1 lit 180 cm, salle de bain et douche
Chambre 2	2 lits 80 cm ou 1 lit 160 cm, salle de bain
Chambre 3	Lits superposés
Chambre 4	2 lits 80 cm ou 1 lit 160 cm, salle de bain, living et kitchenette communs avec la chambre 5
Chambre 5	2 lits 80 cm ou 1 lit 160 cm, salle de bain, living et kitchenette communs avec la chambre 4
Surface terrain	5 000 m ²
Piscine	11 x 5, chauffée, protégée par un portillon

DESCRIPTION

- La villa Cap Sud est située dans un domaine privé au sud de la Quessine, sur la commune de Ramatuelle à proximité des plages de Pampelonne et de l'Escalet

- La maison, de construction récente, s'imprègne parfaitement dans un environnement dominé par la mer, à quelques dizaines de mètres en contrebas. La vue est tout à fait exceptionnelle : à gauche le Cap Camarat, à droite la Bastide Blanche.

- La porte d'entrée principale ouvre sur un petit hall puis un très large salon ouvrant sur la terrasse. A droite du salon se trouvent la salle à manger et la cuisine. Au même étage se trouvent deux chambres à lits doubles avec leurs propres salles de bain ainsi qu'une petite chambre d'enfant équipée de lits superposés.

- L'étage inférieur, deux chambres doubles ouvrant sur une belle terrasse (vue mer), une kitchenette et une salle de bains.

- L'atout principal de cette maison est sa situation exceptionnelle. Le cadre est enchanteant et idéal pour se ressourcer.



